

Arvid Nordquist HAB & Stockholm Gas AB

Underlag för avgränsningssamråd

Gällande ansökan om tillstånd enligt 9 kap miljöbalken för miljöfarlig verksamhet på fastigheten Jakobsberg 18:19 samt biogasanläggning på del av fastigheten Säby 3:16 i Järfälla kommun.



2024-07-02

Innehållsförteckning

Administrativa uppgifter	4
1 Inledning.....	5
1.1 Bakgrund och syfte.....	5
1.1.1 Kaffeproduktion	5
1.1.2 Biogasanläggning	5
1.2 Ansökans omfattning och avgränsningar	6
1.2.1 Avgränsningar	6
1.3 Tidplan	6
2 Genomförande av samråd	6
2.1 Alternativredovisning	7
2.1.1 Nollalternativ	7
3 Områdesbeskrivning	7
3.1 Verksamhetens lokalisering	7
3.1.1 Närliggande verksamheter	8
3.2 Planförhållanden	9
3.2.1 Översiktsplan	9
3.2.2 Detaljplan	10
3.3 Alternativ lokalisering	13
4 Omgivningsbeskrivning	13
4.1 Områden av särskilt intresse	13
4.2 Vattenförekomster	14
4.2.1 Ytvatten.....	14
4.2.2 Grundvatten	16
4.3 Natur- och kulturvärden.....	16
4.3.1 Naturvärden	16
4.3.2 Kulturvärden	18
4.4 Markförhållanden	18
4.4.1 Förorenade områden	18
4.4.2 Översvämning	18
5 Beskrivning av planerad verksamhet.....	18
5.1 Produktion.....	18
5.2 Processbeskrivning	18
5.2.1 Råkaffehantering.....	18
5.2.2 Rostningen	18
5.2.3 Malning och förpackning	19
5.2.4 Biogasanläggning	19
5.3 Råvaror.....	19
5.3.1 Kaffeproduktion	19

5.3.2	Biogasanläggning	20
5.4	Energi- och resursförbrukning	20
5.4.1	Kaffeproduktion	20
5.4.2	Biogasanläggning	20
5.5	Restprodukter och avfall	20
5.5.1	Kaffeproduktion	20
5.5.2	Biogasanläggning	21
5.6	Kemikalier	21
5.6.1	Kaffeproduktion	21
5.6.2	Biogasanläggning	21
5.7	Transporter	21
6	Anläggnings- och rivningsarbeten	22
7	Förutsedd miljöpåverkan	22
7.1	Utsläpp till luft	22
7.1.1	Kaffeproduktion	22
7.1.2	Biogasanläggning	22
7.1.3	Transporter	23
7.2	Utsläpp till vatten	23
7.2.1	Spillvattennätet	23
7.2.2	Dagvatten	23
7.3	Utsläpp till mark	24
7.4	Buller, damning och lukt	24
7.4.1	Kaffeproduktion	24
7.4.2	Biogasanläggning	24
7.5	Avfall och restprodukter	24
7.6	Energiförbrukning, råvaruförbrukning	25
7.7	Miljörisker, olyckshändelser och andra oavsiktliga händelser	25
7.8	Kumulativa effekter	25
7.9	Påverkan på miljö- och hållbarhetsmål	25
8	Samlad bedömning av miljöeffekter	25
9	Planerade skyddsåtgärder	25
10	Bedömning om betydande eller icke-betydande miljöpåverkan	26
11	Förslag till innehåll i miljökonsekvensbeskrivning	26
12	Referenser	27

Administrativa uppgifter

Sökande	Arvid Nordquist HAB, org.nr 556007-7868 Stockholm Gas AB, org.nr 556915-3694
Fastighetsbeteckning	Jakobsberg 18:19 (kafferosteri) del av Säby 3:16 (biogasanläggning)
Koordinater SWEREF99 TM (nord,öst)	N6590939, E661605 (kafferosteri) N6591064, E661627 (biogasanläggning)
Huvudsaklig verksamhet	Tillverkning av kaffe, verksamhetskod 15.280 Biogasanläggning för lossning, lagring och förgasning av gas till kafferosteri (omfattas ej av verksamhetskod)
Postadress	Saknas i nuläget
Besöksadress	Saknas i nuläget
Kontaktperson	Peter Dannqvist, Arvid Nordquist HAB
Telefon	08-799 18 00
Kontaktperson	Mathias Berggren, Stockholm Gas AB
Telefon	076-666 67 15
Kommun	Järfälla kommun
Län	Stockholms län
Ombud	Advokat Mats Björk, Alrutz' advokatbyrå mats.bjork@alrutz.se
Beslutsmyndighet	Miljöprövningsdelegationen, Länsstyrelsen i Stockholms län
Tillsynsmyndighet	Bygg- och miljöförvaltningen, Järfälla kommun
Konsult	AFRY Infrastructure AB Uppdragsledare Charlotte Svahn Bitr uppdagsledare Eva Djupenström

Välkommen att lämna skriftliga synpunkter senast den 25 augusti 2024 per e-post till nyarosteriet@arvidnordquist.se eller till postadress: Arvid Nordquist HAB, Ekensbergsvägen 117, Box 1285, 171 25 Solna. Ange alltid "Tillståndsansökan nya rosteriet" i brevet eller ämnesraden för e-post. I ditt yttrandet behöver du också ange den adress/fastighetsbeteckning som du bor/har verksamhet på.

Har du frågor är du välkommen att kontakta: Arvid Nordquist HAB via e-post nyarosteriet@arvidnordquist.se eller via telefonnummer 08-799 18 00.

1 Inledning

Arvid Nordquist HAB planerar att ansöka om tillstånd för produktion och lagring av kaffe i Järfälla kommun. Stockholm Gas AB planerar att ansöka om tillstånd för en biogasanläggning i anslutning till Arvid Nordquists planerade verksamhet.

En gemensam ansökan kommer att ges in av Arvid Nordquist HAB och Stockholm Gas AB där de båda verksamhetsutövarnas ansvar särskiljs i villkorsförslag och yrkanden. Separata tekniska beskrivningar för respektive verksamhetsutövares anläggningsdelar kommer att tas fram och en gemensam miljökonsekvensbeskrivning kommer att upprättas.

Båda verksamhetsutövarna önskar att tillstånd meddelas i två olika beslut, ett för vardera verksamheten.

Anledningen till att ansöka om båda verksamheterna i en ansökningshandling är för att få en gemensam handläggning då de har ett tydligt samband även om de utgör två separata verksamheter.

Med den planerade verksamheten avses i detta samrådsunderlag båda verksamheterna.

1.1 Bakgrund och syfte

1.1.1 Kaffeproduktion

Arvid Nordquist HAB bedriver sedan 1960-talet handelsföretag och kafferosteri i Solna stad. Bolaget producerar kaffe samt är ett sälj- och marknadsföringsbolag avseende egna och andras varumärken. Dessa varumärken innefattar kaffe & te, vin & öl, livsmedel samt hemkem. Vid nuvarande anläggning i Solna bedrivs agenturverksamhet (enbart kontor) samt produktion av kaffe vilket innebär rostning, malning och packning samt mindre lager av kaffe. Huvuddel av lager av produkter återfinns hos en tredje part (Logistik partner). Bolaget expanderar och ska omlokalisera sin verksamhet till Järfälla kommun. Verksamheten kommer att bedrivas inom fastighet Jakobsberg 18:19.

Arvid Nordquist HABs verksamhet omfattas av anmälningsplikt C och verksamhetskod 15.280. En anmälan om miljöfarlig verksamhet (diarienummer Mbn 2022-587) skickades in till Bygg- och miljöförvaltningen, Järfälla kommun under år 2022. Förvaltningen meddelade ett beslut med föreläggande om försiktighetsmått den 8 februari 2023. Bolaget avser nu att söka ett tillstånd enligt miljöbalken med utökad produktionsvolym.

Utrustning för mottagning av koldioxid kommer att installeras på samma yta som lossning av biogas inom fastighet Jakobsberg 18:19.

Bygglov för den nya anläggningen beviljades av Bygg- och miljöförvaltningen, Järfälla kommun den 25 april 2023 (Dnr MBN BYGG 2023-107).

Arvid Nordquist HAB bedriver nuvarande verksamhet i Solna stad enligt tillstånd från 2017 (dnr 5521-47664-2016).

1.1.2 Biogasanläggning

Ugnarna för rostningen av kaffet kommer att värmas upp med biogas. Stockholm Gas avser att använda en reservanläggning för flytande biogas (LBG) som i dag används inom bolagets verksamhet och som kommer att flyttas och placeras på en yta inom

fastigheten Säby 3:16, ägd av E.On Energiinfrastruktur AB, norr om fastighet Jakobsberg 18:19. Ytan arrenderas av Arvid Nordquist HAB. Biogasanläggningen kommer att ägas och drivas av Stockholm Gas AB. Bygglov för biogasanläggning fattades av Bygg- och miljöförvaltningen, Järfälla kommun den 31 augusti 2023 (diarienummer BYGG 2023-000207). Bygglovet avser maximal lagringsmängd om 50 ton LBG men har begränsats till 40 ton LBG. Anläggningen omfattas inte av anmälnings- eller tillståndsplikt men kommer att ingå i den gemensamma ansökan om tillstånd.

1.2 Ansökans omfattning och avgränsningar

Ansökan om tillstånd för verksamheten omfattar produktion och lagring av kaffeprodukter med produktion om 30 000 ton per år samt lossning och lagring av biogas.

1.2.1 Avgränsningar

1.2.1.1 SEVESO-verksamhet

Verksamheten är inte en så kallad SEVESO-verksamhet. Den totala mängden biogas på anläggningen kommer att vara cirka 40 ton vilket underskrider den lägre Seveso-kravnivån om 50 ton. Den sammanlagda mängden av övriga kemikalier som kommer att finnas inom verksamheten överskrider inte den lägre kravgränsen vid tillämpning av summeringsregeln.

1.2.1.2 Byggskede

Miljöpåverkan under byggskede för nytt kafferosteri eller biogasanläggning hanteras inte i denna ansökan. Bygglov har beviljats för båda verksamheterna av Järfälla kommun och byggnation av de nya lokalerna för kafferosteriet samt biogasanläggningen pågår. Fastighetsbolaget AB Sagax ansvarar för byggnation av rosteriet och tillhörande kontorsbyggnader. Arvid Nordquist HAB ansvarar för grundläggning för platsen där biogasanläggningen placeras. Stockholm Gas ansvarar för flytt och uppbyggnad av biogasanläggningen.

1.3 Tidplan

Entreprenaden för byggnation av rosteriet och tillhörande lokaler och installationer utanför byggnaderna planeras att pågå under år 2024. Planerat datum för när installationsarbeten kan påbörjas är september 2024. Kafferosteriet beräknas vara i full drift årsskiftet 2025/2026 dessförinnan sker provdrift av anläggningen. Biogasanläggningen beräknas vara i drift i april 2025.

2 Genomförande av samråd

Detta samrådsunderlag ligger till grund för samråd som avses i 6 kap. 23 § 2 st 1 p miljöbalken. Undersökningssamråd som avses i 6 kap. 24 § miljöbalken har inte genomförts.

Verksamheten kafferosteriet ska med verksamhetskod 15.280 inte automatiskt antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt miljöbedömningsförordningen (2017:966) § 6 punkt 1. Biogasanläggningen omfattas ej av verksamhetskod.

Ett samrådsmöte (avgränsningssamråd) har hållits på platsen för planerad verksamhet med företrädare från Arvid Nordquist HAB, Länsstyrelsen i Stockholms län, Bygg- och

miljöförvaltningen på Järfälla kommun samt Brandkåren Attunda. Inför samrådsmötet skickades ett samrådsunderlag ut till mötesdeltagarna.

Avgränsningssamrådet ska behandla sådana miljöeffekter som verksamheten eller åtgärden kan antas medföra i sig eller till följd av yttre händelser, exempelvis till följd av olycka. Samrådsunderlaget har utformats så att det utifrån uppgifterna går att ta ställning till vilken omfattning och detaljeringsgrad miljökonsekvensbeskrivningen bör ha.

Samrådsunderlaget har efter avgränsningssamrådet uppdaterats något inför utskick till samrådsstyrelsen av berörda myndigheter och organisationer. Det reviderade samrådsunderlaget kommer att skickas till Länsstyrelsen i Stockholms län, Bygg- och miljöförvaltningen på Järfälla kommun samt Brandkåren Attunda som deltog på samrådet.

En sammanfattande version av samrådsunderlaget har också tagits fram för att skickas ut till särskilt berörda så som närboende, företag och organisationer inom 300 meters avstånd från planerad verksamhet.

En samrådsredogörelse kommer att upprättas för att sammanfatta samrådsprocessen och de synpunkter som inkommit. Samrådsredogörelsen bifogas ansökan. Inkomna synpunkter kommer också beaktas i det fortsatta arbetet med framtagande av tillståndsansökan och en miljökonsekvensbeskrivning.

I detta samrådsunderlag redovisas övergripande bland annat verksamhetens lokalisering, omfattning och utformning, de miljöeffekter som verksamheten kan antas medföra samt förslag på innehåll och utformning av den miljökonsekvensbeskrivning (MKB) som kommer bifogas ansökan om tillstånd. Samrådsunderlaget är upprättat i enlighet med 8 § miljöbedömningsförordning (2017:966).

2.1 Alternativredovisning

I enlighet med miljöbalkens krav ska även ett nollalternativ redovisas. Ett nollalternativ är enligt miljöbalken ett sätt att beskriva konsekvenserna av att verksamheten eller åtgärden inte kommer till stånd. Det betyder inte nödvändigtvis att allting förblir som i dagsläget, utan handlar om vilken utveckling som är trolig utan att det planerade projektet blir av.

2.1.1 Nollalternativ

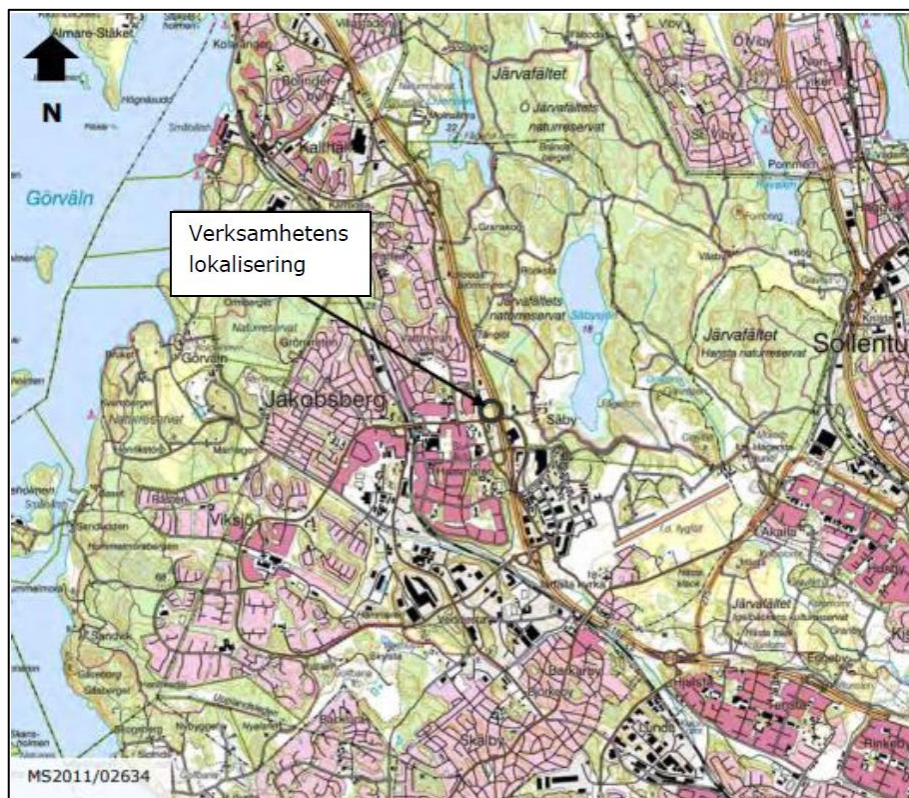
Nollalternativet omfattar produktion och lagring av kaffeprodukter med en produktion om 25 000 ton per år i enlighet med anmälan om miljöfarlig verksamhet samt lossning och lagring av biogas.

3 Områdesbeskrivning

3.1 Verksamhetens lokalisering

Verksamheten kommer att bedrivas inom fastighet Jakobsberg 18:19 och fastighet Säby 3:16, se Figur 3.1. Området ligger mellan väg E18 i öster, Enköpingsvägen i syd och ett industriområde i norr, se Figur 3.2.

Det planerade verksamhetsområdet i Järfälla omfattar ett område på 2,5 hektar (kaffeproduktion) och 544 m² arrenderad yta (biogasanläggning). I nuläget pågår markarbeten och uppförande av de byggnader som verksamheten kommer att omlokaliseras till.



Figur 3.1. Lokalisering av verksamheten i Järfälla kommun.

3.1.1 Närliggande verksamheter

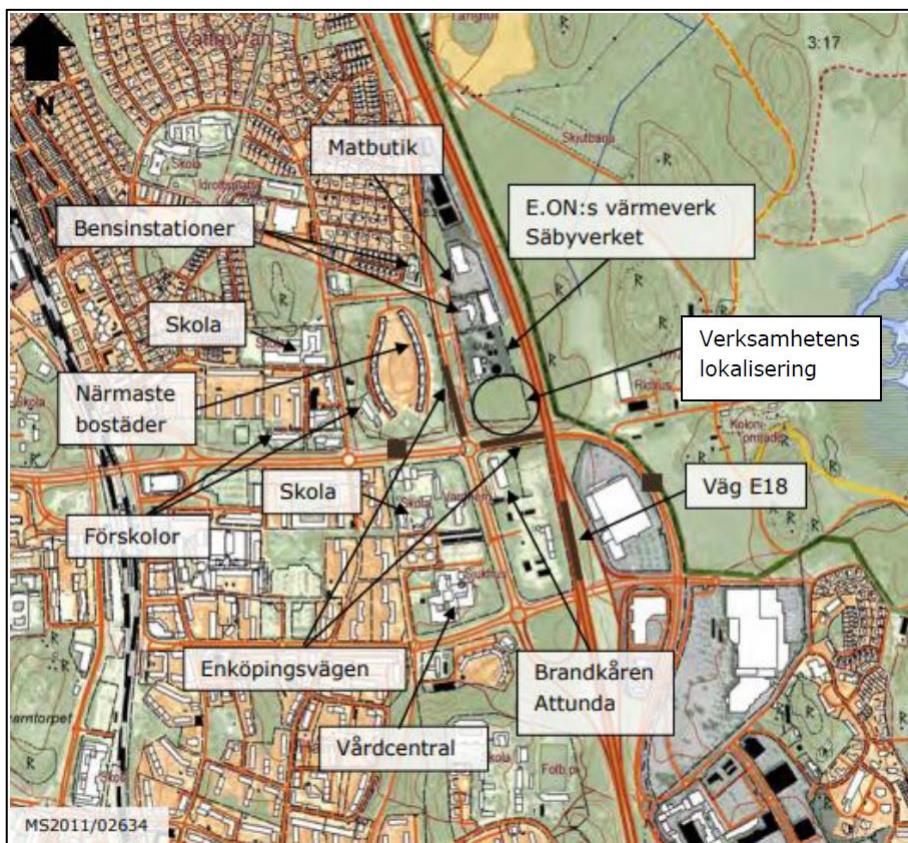
Nedan redogörs för närliggande verksamheter, se Figur 3.2 för orientering.

På fastigheten Säby 3:16, i direkt anslutning till den planerade verksamheten, finns värmeverket Säbyverket som ägs av E.On Värme Sverige AB. Norr om värmeverket finns en drivmedelsstation samt en matbutik.

Brandkåren Attunda med Järfälla brandstation finns på andra sidan Enköpingsvägen söderut.

Närmaste bostadshus återfinns cirka 100 meter väster om verksamhetsområdet.

Skola och äldreboende återfinns utmed Viksjöleden sydväst om verksamheten. Minsta avstånd är cirka 120 meter.



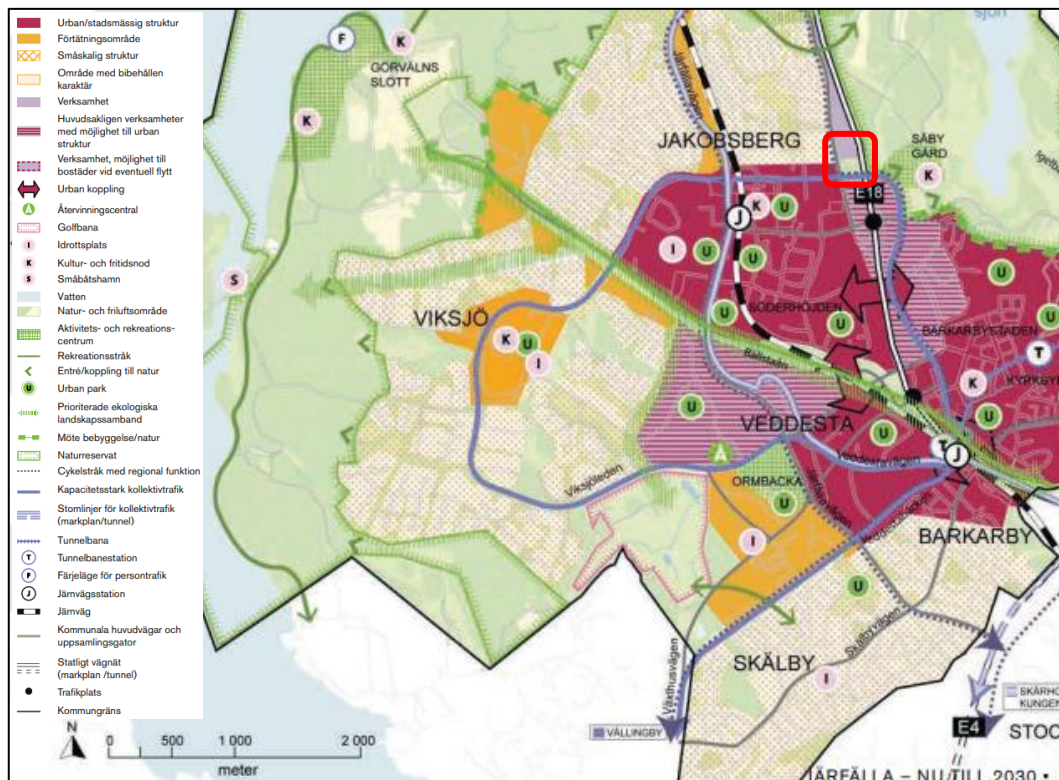
Figur 3.2. Verksamhetens lokalisering i närområdet med närliggande verksamheter.

3.2 Planförhållanden

3.2.1 Översiktsplan

Området omfattas av Järfälla kommuns översiktsplan Järfälla – nu till 2030 – som antogs av kommunfullmäktige den 2 juni 2014. Den gällande översiktsplanen anger att marken är naturområde, se Figur 3.3, (Järfälla kommun, 2014). Angränsande fastighet norr om verksamhetsområdet anges som område för verksamhet.

Ny översiktsplan som sträcker sig till år 2050 är under upprättande (Järfälla kommun, 2024).



Figur 3.3 Framtidsbild för Järfälla 2030. Bilden är beskuren och bearbetad av AFRY. Grön ruta inom den röda markeringen är lokalisering för verksamheten. Enligt översiktsplanen anges marken som naturområde. (Järfälla kommun, 2014)

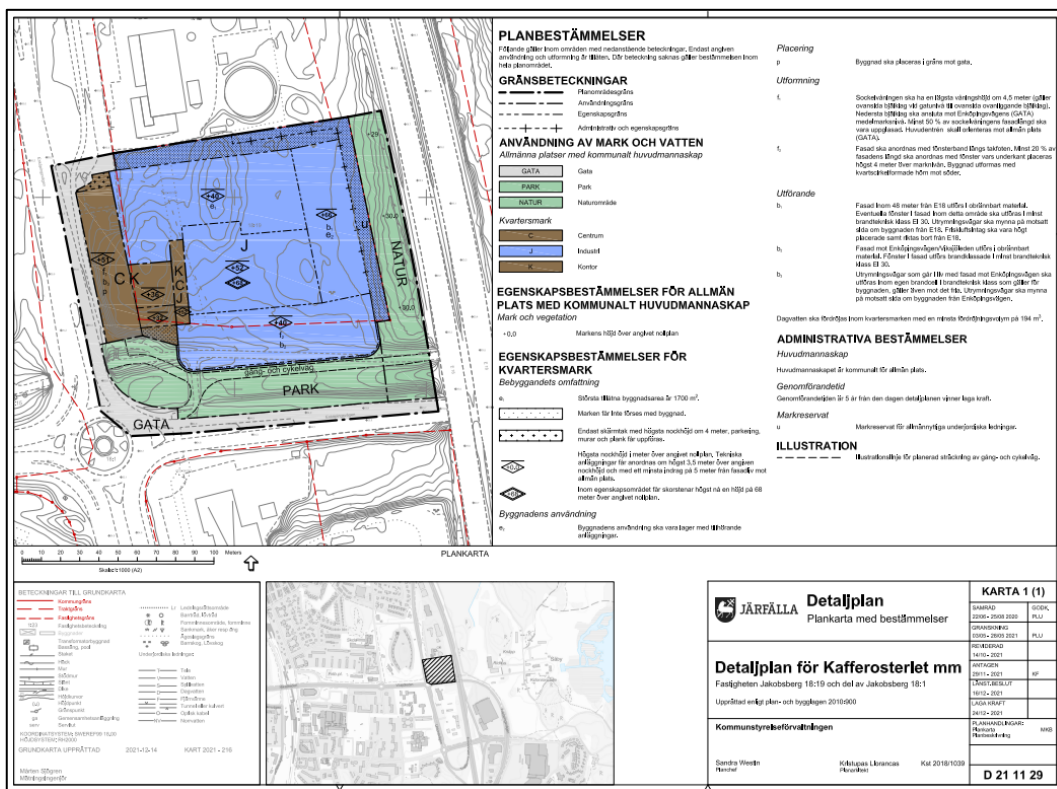
3.2.2 Detaljplan

3.2.2.1 Kaffeproduktion

Kommunfullmäktige i Järfälla kommun beslutade 29 november 2021 att anta detaljplan för fastigheten Jakobsberg 18:19 och del av Jakobsberg 18:1. Detaljplanen vann laga kraft den 24 december 2021. Detaljplanen möjliggör för ett kafferosteri med lagrings-, produktions- och kontorsverksamheter, se Figur 3.4 (Järfälla kommun, 2023a).

Bolaget bedömer att den planerade verksamheten kommer att vara förenlig med detaljplanen.

I samband med framtagande av detaljplanen togs flertalet utredningar fram. Fastigheten var då oexploaterad mark. Utredningarna ligger till grund för preliminära bedömningar i samrådsunderlaget.



Figur 3.4 Plankarta med planbestämmelser för detaljplan för fastighet Jakobsberg 18:19 samt del av Jakobsberg 18:1. Detaljplanen möjliggör för ett kafferosteri med lagrings-, produktions- och kontorsverksamheter. (Järfälla kommun, 2023a)

3.2.2.2 Biogasanläggning

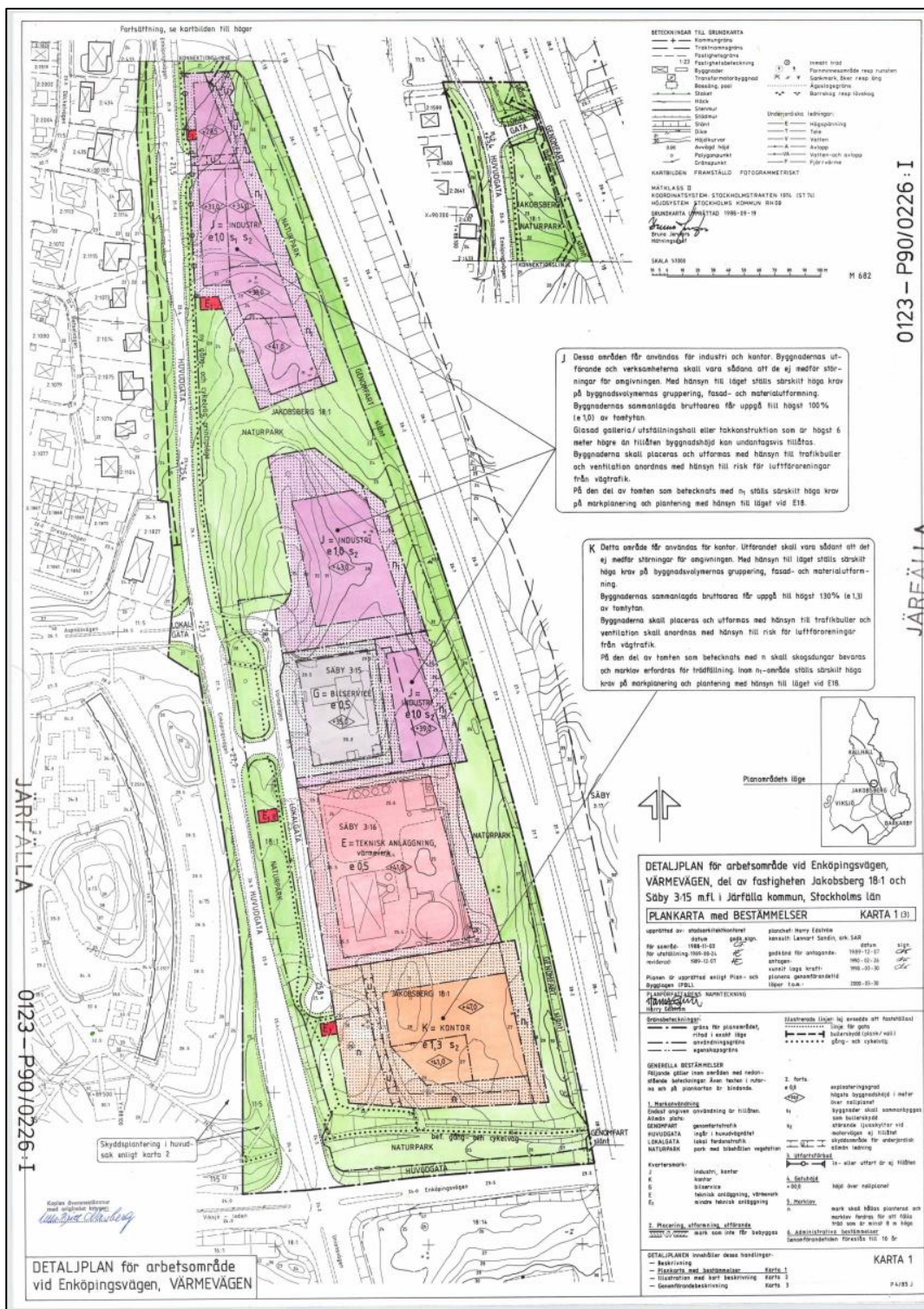
För fastigheten Säby 3:16 där biogasanläggningen placeras gäller detaljplan D1990-03-30 och Ädp 2001-02-01 B. Fastigheten är planlagd för i huvudsak industri, närmare bestämt teknisk anläggning, värmeverk, se Figur 3.5. Den ändrade detaljplanen Ädp 2001-02-01 B reglerar genomförandetiden (Järfälla kommun, 2023b).

Föreslagen biogasanläggning avviker från detaljplanen avseende placering av utrustning på mark som enligt anvisningar inte ska bebyggas, så kallad prickad mark. Järfälla kommun har bedömt att beskriven avvikelse är förenlig med detaljplanens syfte och ett lämpligt komplement till användningen i detaljplanen. Enligt kommunen är syftet med den prickade marken att hålla ett behörigt avstånd mellan byggnader och naturparksområdet för att undvika intressekonflikter där, liksom mot industritomten på södra sidan (Järfälla kommun, 2023b). I bygglovet står nämnt att en konflikt inte riskerar att uppkomma med den föreslagna, i sammanhanget mindre anläggningen, som dels inte utgör en byggnad, dels är tänkt att fungera ihop med industrin på södra sidan. Detaljplanens genomförandetid har gått ut.

Bygglov för biogasanläggning fattades av Bygg- och miljöförvaltningen, Järfälla kommun den 31 augusti 2023 (diarienummer BYGG 2023-000207) (Järfälla kommun, 2023b).

Bolaget bedömer att den planerade verksamheten kommer att vara förenlig med detaljplanen.

Till ansökan för bygglov bilades flera handlingar exempelvis beskrivningar och riskanalys. Ansökan och dessa handlingar ligger till grund för preliminära bedömningar i samrådsunderlaget.



Figur 3.5 Plankarta med planbestämmelser för detaljplan för fastighet Säby 3:16. Detaljplanen möjliggör i huvudsak industri, närmare bestämt teknisk anläggning, värmeverk. (Järfälla kommun, 2023b)

3.3 Alternativ lokalisering

Med utgångspunkt från vad verksamheten ska producera bör den ligga med god anslutning till den hamn där råvarorna importeras (Gävle hamn). Detta för att främja mer effektiva transportvägar. Verksamheten ska även vara lokaliserad till Stockholmsområdet för att personal vid Arvid Nordquists befintliga anläggning ska kunna ges möjlighet att arbeta kvar. Lokaliseringen behöver också kunna rymma yta för en biogasanläggning.

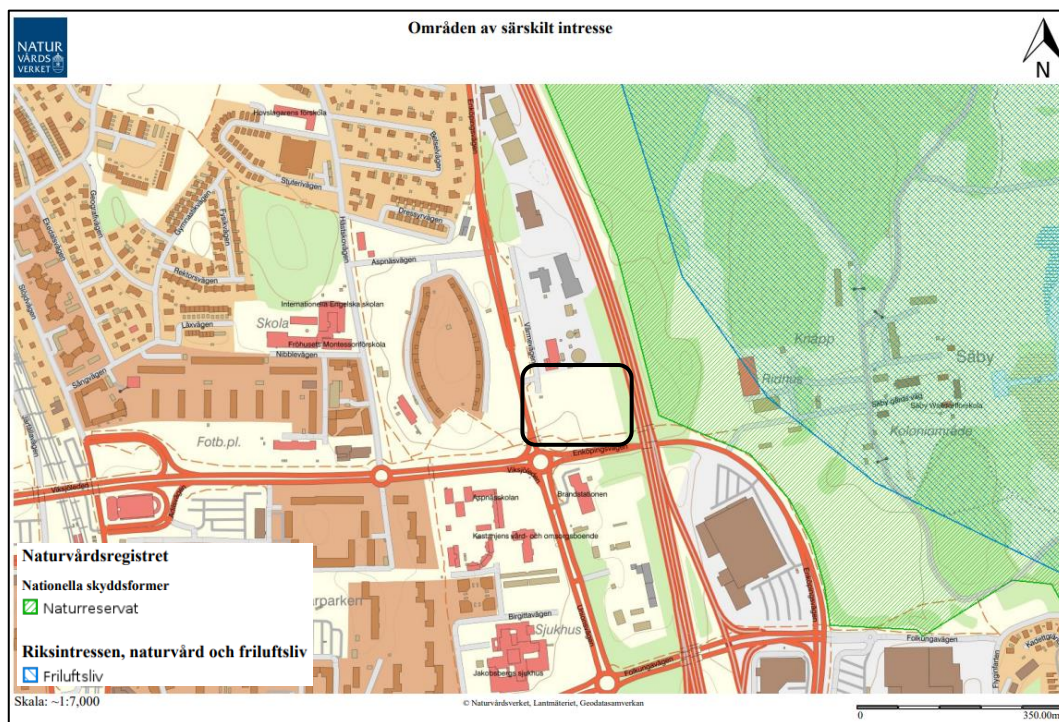
I miljökonsekvensbeskrivningen som tas fram inom ramen för denna miljötillståndsprocess redovisas en eller flera alternativa lokaliseringar för planerad verksamhet.

4 Omgivningsbeskrivning

Nedan beskrivs miljöns känslighet i de områden som kan tänkas bli påverkade av planerad verksamhet.

4.1 Områden av särskilt intresse

Inom det planerade verksamhetsområdet finns inga områden av särskilt intresse så som naturreservat, Natura 2000-område eller riksintresse, se Figur 4.1.

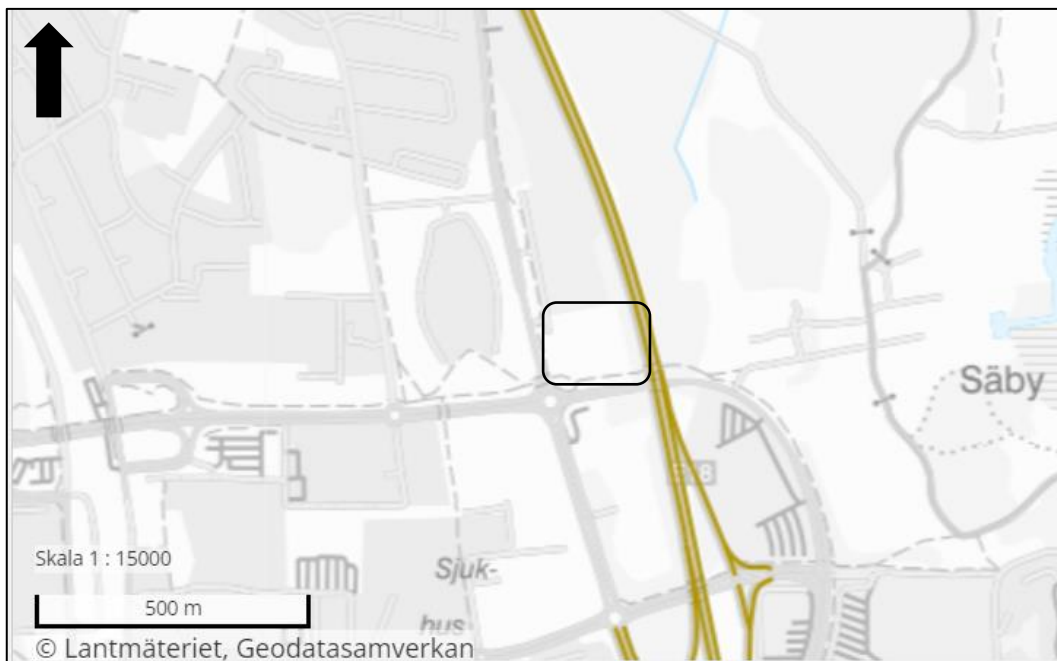


Figur 4.1 Områden av särskilt intresse omkring verksamhetsområdet, svart rektangel (Naturvårdsverket, 2024).

Drygt 150 meter öster om verksamhetsområdet, på andra sidan väg E18, ligger Västra Järvafältet som är ett naturreservat, se Figur 4.1.

Drygt 200 meter öster om verksamhetsområdet ligger Järvafältet som är ett riksintresse för friluftsliv enligt 3 kap. 6 § miljöbalken, se Figur 4.1.

Öster om verksamhetsområdet sträcker sig befintlig väg E18 utmed området. Vägen är riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap 8 § miljöbalken, se Figur 4.2.



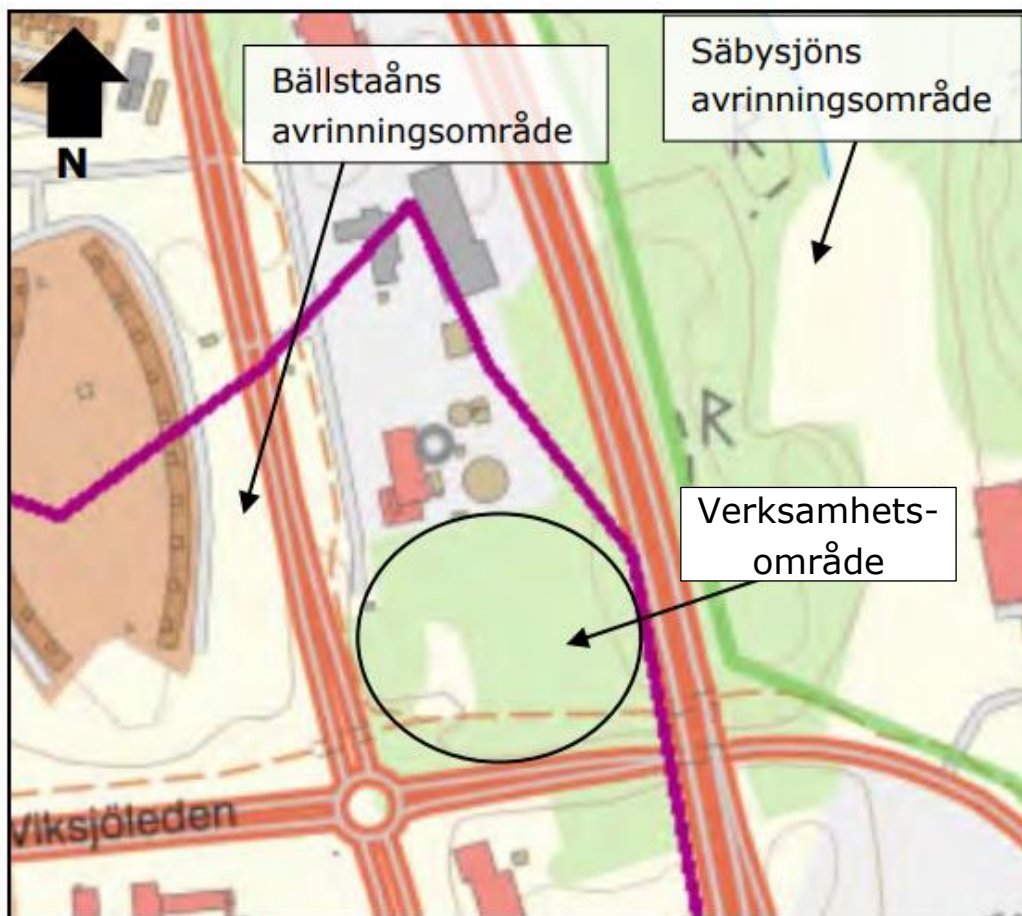
Figur 4.2 Riksintresse för kommunikationer. Befintlig väg, E18 genom Stockholms län, brun linje (Trafikverket, 2024). Verksamhetsområde inom svart rektangel.

Den planerade verksamheten bedöms inte påverka ovan nämnda riksintressen eller naturreservat.

4.2 Vattenförekomster

4.2.1 Ytvatten

Verksamhetsområdet är lokaliserat inom Bällstaåns avrinningsområde och angränsar Säbysjöns avrinningsområde, se Figur 4.3. Vattenförekomsten Bällstaån är belägen cirka 1,5 kilometer sydväst om verksamhetsområdet och mynnar ut i Mälaren-Ulvsundasjön. Vattenförekomsten Säbysjön ligger cirka 900 meter öster om verksamhetsområdet (AFRY, 2021). Enligt dagvattenutredningen är Bällstaån recipient för dagvattnet som bestäms utifrån det tekniska avrinningsområdet (Geosigma, 2021).



Figur 4.3 Vattenförekomster och avrinningsområde för verksamhetsområdet (AFRY, 2021)

Miljökvalitetsnormer (MKN) för vatten regleras i 5 kap. miljöbalken, och både ytvatten så som vattendrag, sjöar och kustvatten samt grundvatten omfattas.

Miljökvalitetsnormerna anger de kvalitetskrav som en vattenförekomst ska uppnå vid en viss tidpunkt. Alla vattenförekomster ska uppnå kravet om god status eller god potential. Om vattnet inte uppfyller god status vid angiven tidpunkten, kan tidsfristen skjutas framåt alternativt att kvalitetskravet sänks. Därutöver är miljökvalitetsnormen en lägstanivå, vilket innebär att en verksamhet inte får påverka vattenförekomsten så att kvaliteten blir sämre än den status som anges i miljökvalitetsnormen.

Bällstaån (WA25576230) omfattas av MKN för ytvatten. MKN anger de kvalitetskrav som en vattenförekomst ska uppnå vid en viss tidpunkt. Ytvattenförekomsten Bällstaån är statusklassad i Vatteninformationssystem för Sverige (VISS) med dålig ekologisk status med avseende på hydromorfologi. Åns kemiska status uppnår ej god status främst med avseende på kvicksilver, PBDE, benso(b)pyren och benso(g,h,i)perylene. God ekologisk status respektive god kemisk ytvattenstatus ska uppnås år 2027 (Vatteninformationssystem Sverige, 2024).

Enligt dagvattenutredningen bedöms dagvattenflödet med utgångspunkt från ett dimensionerat 10-årsregn med klimatfaktor komma att öka med 484%. Årsmedelflödena i området beräknas öka med 192% (Geosigma, 2021).

I dagvattenutredningen framkommer det att föroreningsbelastningen på recipienten riskerar att öka efter exploatering med rening vid jämförelse med befintlig markanvändning (oexploaterad mark). Det bedöms i praktiken som ofrånkomligt då en fastighet med nästintill bara naturmark/skog omvandlas till en industrifastighet med främst hårdgjorda ytor. De beräknade ökningarna är relativt små med tanke på att ett skogsområde blir helt hårdgjort. Den största procentuella ökningen kan ses för PAH som ökar med 366%. Om man bortser från PAH så är medelförändringen +26% för övriga ämnen. Geosigma bedömer att med infiltration av dagvatten i reningsanläggningar kan föroreningsbelastningen minska ytterligare till nivåer under den befintliga, för samtliga ämnen utom PAH (Geosigma, 2021).

Enligt utredningen förväntas den beräknade ökade föroreningsbelastningen inte påverka föroreningskoncentrationerna i recipienten. Geosigma bedömer att den ökade belastningen inte riskerar att utgöra en negativ påverkan på vattenförekomsten Bällstaån (Geosigma, 2021).

4.2.2 Grundvatten

I dagvattenutredningen konstateras att grundvattenytan förmodligen ligger mer än 10 meter under markytan (Geosigma, 2021).

Under den miljötekniska markundersökningen (Geosigma, 2021) påträffades inget grundvatten vilket gör att verksamheten inte förväntas ha en påverkan på grundvattnet.

Den planerade verksamheten bedöms inte påverka grundvattnet.

4.3 Natur- och kulturvärden

4.3.1 Naturvärden

Det finns inga kända skyddade arter i området (Ekologigruppen, 2018). Området är idag avskärmat av stora vägar och industri.

Enligt MKBn har cirka två tredjedelar av området pekats ut som Ekologiskt Särskilt Känsliga Områden (ESKO) vid en inventering år 2018 i Järfälla kommun (AFRY, 2021). Ett ESKO-område är särskilt känsligt för störningar och ingrepp. Det finns även livsmiljöer för både bin och fjärilar i den södra delen av området samt i områdets västra del.

En naturvärdesinventering (NVI) genomfördes år 2017 av Ekologigruppen. Enligt NVI är området indelat i tre delområden som bedöms ha högt naturvärde (naturvärdesklass 2, rött område), påtagligt naturvärde (naturvärdesklass 3, orange område) respektive visst naturvärde (naturvärdesklass 4, gult område), se Figur 4.4 (Ekologigruppen, 2018).

Det finns ekologiska viktiga strukturer så som gamla tallar, ekar och brynmiljöer i det delområde som klassats med högt naturvärde. Enligt inventeringen finns det även förekomst av Natura 2000-naturtyp dock har naturtypen inte gynnsamt tillstånd. Den rödlistade arten vågticka har återfunnits i områdets mitt (Ekologigruppen, 2018).

Delområdet med påtagligt naturvärde består av barrskog dominerad av ung gran. Det finns inslag av asp och enstaka äldre tallar, örter som violer, natt och dag och smultron. Det finns även döda granar (tunna) och en stående död tall. Markskiktet är rikt på mossor. Enligt NVI är trädens ålder mellan 40 år och 70 år. I delområdets norra del förekommer fuktiga stråk som förmodligen påverkats av vatten från industri. Enligt

NVI är platsen möjlig för groddjur men saknar övervintringsplatser. Ekologigruppen bedömer att området är ett visst artvärde samt ett visst biotopvärde. Det är artrikare än det omgivande landskapet eller andra områden av samma biotop i regionen eller i Sverige. Dock saknas flera av de biotopkvaliteter som kan förväntas i biotopen eller förekommer inte i tillräcklig kvalitet eller mängd. Ekologiskt viktiga strukturer för området är asplåga samt värdefulla träd i form av gammal tall. Den rödlistade arten vågticka har återfunnits inom området (Ekologigruppen, 2018).

Delområdet som bedöms inneha visst naturvärde består av gräsmark med unga lönnar med en ålder mellan 20 år och 40 år (Ekologigruppen, 2018).



Figur 4.4 Karta över områdets tre delområden med respektive naturvärdesklass enligt naturvärdesinventeringen. Naturvärdesklass 2 innebär högt naturvärde (rött), naturvärdesklass 3 innebär påtagligt naturvärde (orange) samt naturvärdesklass 4 visst naturvärde (gult) (Ekologigruppen, 2018).

Runt verksamhetsområdet finns värdefulla träd och trädmiljöer (AFRY, 2021). Träden finns i direkt närhet till verksamhetsområdet.

Den planerade verksamheten bedöms inte påverka skyddade arter. För att bevara en skyddszon samt ett flertal äldre tallar mot väg E18 har området närmast motorvägen planlagts som Natur. Södra delen av planområdet har planlagts som Park vilket innebär att ädellövssambandet utmed Enköpingsvägen österut finns kvar till viss del i form av befintliga träd tillsammans med nyplanteringar.

För biogasanläggningen är området närmast väg E18 planlagt som naturpark.

4.3.2 Kulturvärden

Det finns inga kända lämningar inom fastigheten Jakobsberg 18:19 och del av Jakobsberg 18:1 och inte i direkt närhet till verksamhetsområdet (AFRY, 2021). Det gäller även fastigheten Säby 3:16.

Den planerade verksamheten bedöms inte påverka kulturvärden.

4.4 Markförhållanden

4.4.1 Föreningade områden

En miljöteknisk markundersökning inom fastigheten utfördes 2019 (Geosigma, 2021). Enligt utredningen visar resultaten från provtagningen att det inte förekommer några föroreningshalter som överstiger Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig markanvändning (KM). Bedömningen är att det inte föreligger risk för människors hälsa eller för miljön utifrån vare sig nuvarande eller planerad markanvändning. Analysresultaten visar att halterna i flera provtagningspunkter överstiger Naturvårdsverkets nivåvärden för mindre än ringa risk för förorening avseende återvinning av avfall för anläggningsändamål. En anmälan till kommunen krävs om överskottsmassor ska återanvändas för anläggningsändamål. Geosigma bedömer att det inte finns något behov av ytterligare utredningar eller åtgärder.

Planerad verksamhet bedöms inte innebära risk för orsakande av framtida miljöföroreningar.

4.4.2 Översvämning

En skyfallskartering har även gjorts för verksamhetsområdet för att undersöka översvämningrisker av exploateringen på väg E18 och omkringliggande områden. Bedömningen är att verksamheten inte kommer påverka området negativt när det gäller översvämningrisker (Geosigma, 2021).

5 Beskrivning av planerad verksamhet

5.1 Produktion

Ansökan avser en verksamhet som rostar och lagrar kaffeprodukter samt lagring och lossning av biogas. Kaffeproduktionen kommer att gälla 30 000 ton kaffe per år. Den ansökta verksamheten planeras att i huvudsak bedrivs som i nollalternativet.

En ökning av drifttiden i kafferosteriet kommer att bli aktuell.

5.2 Processbeskrivning

5.2.1 Råkaffehantering

Råkaffe kommer att köpas in i bulk eller säck, rensas från främmande partiklar och lagras i silos. I rosteriet kommer det finnas ett antal cykloner för rening av transportluften i transportsystemet för råkaffe.

5.2.2 Rostningen

Den planerade rosteriet kommer att ha två rostare av olika modell, en trumrostare och en centrifugalrostare. Det kommer finnas möjlighet till att bygga ut med en tredje rostare i framtiden.

En rostcykel pågår mellan 8 minuter till 20 minuter.

Utsläppen från rostarna kommer att ledas via en reningsanläggning benämnd Proforte. Reningsprincipen för Proforte-anläggningen är termisk oxidation med en RTO (regenerativ termisk oxidation) där utsläppen oxideras vid 800 °C-1000 °C. RTO-anläggningen är flamlös vilket innebär att el används som stödbränsle för att nå oxidationstemperaturen.

Rökgaserna som uppstår vid rostningen leds till Proforteanläggningen för att förbränna organiska ämnen och luktande utsläpp innan de släpps ut via skorsten.

5.2.3 Malning och förpackning

Efter rostningen mellanlagras bönorna i silos och därefter mals kaffet i kvarnar och förpackas i påsar om 100 gram-1000 gram eller i vakuumpaket om 450 gram respektive 500 gram. Viss mängd förpackas som hela bönor. I siloanläggningen finns ett slutet system för transportluften med cykloner och komfortfilteranläggningar. Ett textilt spärrfilter finns för luft från kvarnar och transportluft i kvarnanläggningen.

5.2.4 Biogasanläggning

Biogas kommer att användas som bränsle i rostarna där kaffet rostar. Biogasanläggningen är en lokal lagrings- och förgasningsstation som ägs och drivs av Stockholm Gas. Biogasen kommer till anläggningen i flytande form (LBG), lagras i två cisterner, förgasas sen till gasform samt leds via ledning från biogasanläggningen till byggnaden där rostarna är belägna.

Biogasanläggningen består av fem större komponenter samt mindre processutrustning. De större komponenterna är två lagringstankar för LBG, en container med elutrustning samt två luftförångare.

5.3 Råvaror

5.3.1 Kaffeproduktion

Inom verksamheten förbrukas råvaror och förpackningsmaterial. I Tabell 5.1 redovisas förbrukningar per år vid befintlig verksamhet.

Tabell 5.1 Ungefärliga mängder och antal av förbrukningsmaterial år 2021, 2022 och 2023, befintlig verksamhet

Förbrukningsmaterial	Enhet	2021	2022	2023	Producerad volym färdigvara 30 000 ton
Råkaffe	ton	20 030	19 670	19 240	36 000
Etiketter	st	2 783 400	2 615 800	2 487 300	4 788 200
Folie	m	9 902 600	9 817 000	9 474 000	17 733 000
Krympfilm	ton	20,2	17,2	16,4	32,7
Lim	kg	3 580	4 050	4 350	7 290
Märkfolie	m	396 170	421 050	431 040	758 970
Sträckfilm	m	905 770	888 550	1 102 960	1 763 360
Tejp	m	2 419 130	2 130 030	1 978 670	3 960 727
Ventiler	st	3 348 280	3 766 890	3 987 530	6 755 140
Wellpapp	st	2 699 790	2 631 480	2 544 400	4 783 530
Wellpapp Robot	m	11 360	10 600	9 960	19 370

5.3.2 Biogasanläggning

Förbrukning av råvaror och förpackningsmaterial sker inte inom verksamheten.

5.4 Energi- och resursförbrukning

5.4.1 Kaffeproduktion

Inom verksamheten kommer i huvudsak el, fjärrvärme, biogas och kommunalt vatten att förbrukas.

Uppskattad förbrukning av media vid produktionsnivå 30 000 ton kaffe per år redovisas i Tabell 5.2.

Tabell 5.2 Den förväntade åtgången av media inom verksamheten. Mängd per år

Media	Enhet	Mängd per år
Biogas	kWh	15 960 000
El	kWh	6 360 000
Fjärrvärme	kWh	2 400 000
Vatten	m ³	3 480

5.4.2 Biogasanläggning

Inom verksamheten kommer i huvudsak el att förbrukas. Uppskattad förbrukning av media per år redovisas i Tabell 5.3.

Tabell 5.3 Den förväntade åtgången av media inom verksamheten. Mängd per år

Media	Enhet	Mängd per år
El	kWh	20 000

5.5 Restprodukter och avfall

5.5.1 Kaffeproduktion

För den nya verksamheten i Järfälla är följande avfallsmängder beräknade utifrån den nya produktionen på 30 000 ton kaffe per år, se Tabell 5.4.

Tabell 5.4 Beräknade avfallsmängder för den nya verksamheten. Avser årlig mängd och kategoriseras som verksamhetsavfall.

Avfallsfraktion	Enhet	Mängd
Brännbart avfall	ton	348
Pappersförpackningar/wellpapp	ton	17
Plastförpackningar	ton	6
Paketerat livsmedel	ton	6
Metallskrot	ton	2
Glasförpackningar	ton	2
Elavfall	ton	2
Farligt avfall	ton	2

Fraktion till deponi	ton	0,4
Kyl/frys/box	st	8
<i>Totalt</i>	<i>ton</i>	<i>385</i>

Samtliga avfallsfraktioner kommer att omhändertas av godkänd avfallsentreprenör.

5.5.2 Biogasanläggning

Inget avfall uppstår i biogasanläggningen.

5.6 Kemikalier

5.6.1 Kaffeproduktion

Arvid Nordquist HAB planerar att ha en kemikalieförteckning som kommer att uppdateras årligen inklusive aktuella säkerhetsdatablad. Den totala kemikalieanvändningen, exklusive användningen av koldioxid, är beräknad till cirka 3 ton per år baserat på den nuvarande användningen med uppräknings mot den nya produktionsnivån på 30 000 ton kaffe om året.

Förvaring och hantering av kemikalier kommer att ske med iakttagande av gällande försiktighetsmått.

Använda kemikalier i nuvarande verksamhet samt klassificering enligt säkerhetsdatablad kommer att redovisas som bilaga till ansökan.

5.6.2 Biogasanläggning

Stockholm Gas AB planerar att ha en kemikalieförteckning som kommer att uppdateras årligen inklusive aktuella säkerhetsdatablad. Inom verksamheten används främst underhållskemikalier så som smörjolja, glycerol samt odöringsmedel (Tetrahydrothiophene, THT).

Förvaring och hantering av kemikalier kommer att ske med iakttagande av gällande försiktighetsmått.

Använda kemikalier i nuvarande verksamhet samt klassificering enligt säkerhetsdatablad kommer att redovisas som bilaga till ansökan.

5.7 Transporter

Transport av råvaror in till verksamheten samt produkter och avfall ut från verksamheten kommer att ske. Antal lastbilsrörelser förväntas bli 70 stycken per dag (det vill säga 35 transporter till verksamheten och 35 transporter från verksamheten per dag).

Transporter med LBG uppskattas till tre till fyra gånger per månad. Dessa transporter sker till fastighet Jakobsberg 18:19.

Transporter kommer att ske dagligen mellan kl 06-22. Inga transporter kommer att ske under nattetid och helger.

6 Anläggnings- och rivningsarbeten

Pågående entreprenad- och anläggningsarbeten kommer att vara avslutade när verksamheten omlokaliseras till området. I övrigt kommer inga anläggnings- och/eller rivningsarbeten att utföras.

7 Förutsedd miljöpåverkan

I underlaget till den kommande ansökan kommer den sökta verksamhetens miljökonsekvenser att värderas och diskuteras. I nedanstående avsnitt redogörs för den miljöpåverkan som verksamheten kan antas medföra och hur dessa kommer att utredas och beskrivas vidare i kommande miljökonsekvensbeskrivning.

7.1 Utsläpp till luft

7.1.1 Kaffeproduktion

Från tillverkningsprocessen är de utsläpp till luft som kan uppstå utsläpp av flyktiga organiska ämnen (så kallade VOC, Volatile Organic Compounds), partiklar (PM_{2.5} och PM₁₀), kvävedioxid (NO₂) samt luktande ämnen.

För att bedöma konsekvenserna av utsläppen till luft från det planerade kafferosteriet har spridningsberäkningar avseende VOC, partiklar, kvävedioxid (NO₂) och lukt utförts från rosteriet för att bedöma påverkan i omgivningen (AFRY, 2021b). Beräkningar utfördes baserat på utsläppen från den anmälda verksamheten.

Ett kafferosteri ger luktande utsläpp men då utsläppet av rostgaser kommer att ledas genom en reningsutrustning samt planeras att släppas ut från en 40 meter hög skorsten visar spridningsberäkningarna låga halter av luktande ämnen i omgivningen (AFRY, 2021b).

Emissionen av kvävedioxid och partiklar som släpps ut från kafferosteriet bedöms ge små negativa konsekvenser i omgivningen och inte medföra att miljökvalitetsnormerna överskrids. Utsläpp av organiska ämnen (VOC) från kafferosteriet förväntas också ge lågt haltbidrag i omgivningen.

Den lokala luftkvaliteten runt planområdet bedöms i framtiden främst komma att påverkas av fordonstrafiken på väg E18. I jämförelse förväntas haltbidraget från partikelutsläppet från verksamheten bidra med mindre än en halv procent till bakgrundshalten i närområdet (AFRY, 2021b)

Ovan angivna spridningsberäkningar visar att utsläppen till luft från den anmälda verksamheten med en produktion om 25 000 ton kaffe per år inte kommer att medföra att miljökvalitetsnormerna för luft inte kan uppfyllas utanför verksamhetsområdet.

Som underlag till den kommande ansökan kommer tidigare utförda spridningsberäkningar att ses över utifrån den planerade verksamhet om 30 000 ton kaffe per år. I MKBn kommer utsläpp till luft att utvärderas. En redovisning av bästa möjliga teknik samt en bedömning avseende miljökvalitetsnormer för luft kommer också att ske.

7.1.2 Biogasanläggning

På toppen av cisternerna tillhörande anläggningen finns inget utlopp för biogas. Det finns ett gemensamt utlopp som mynnar ut vid tankarnas och övriga anläggningens

säkerhetsventiler. Ventilerna är täta och kontrolleras återkommande av ackrediterad tredje part. Vid normal drift av anläggningen strömmar det inte ut någon gas från dem.

Bedömningen är att det inte kommer att ske några luftutsläpp från biogasanläggningen som kan påverka uppfyllandet av miljö kvalitetsnormer negativt.

7.1.3 Transporter

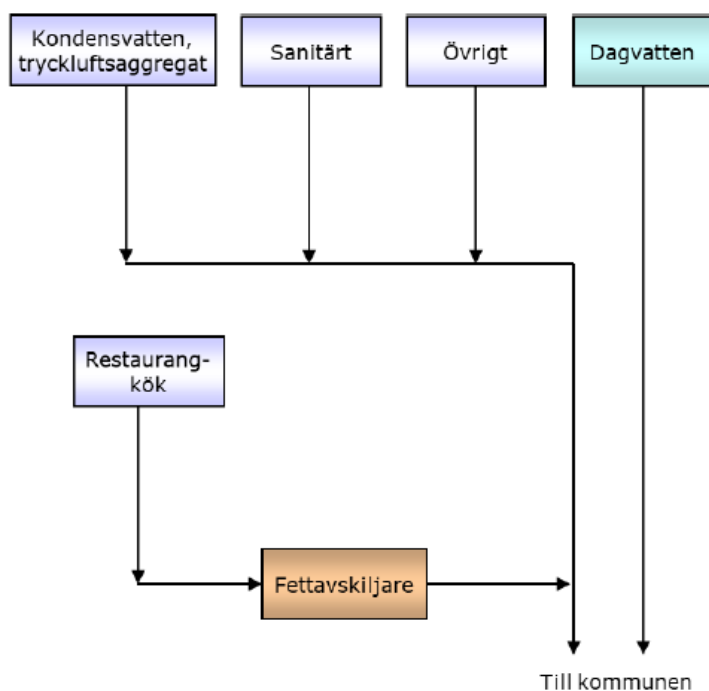
Utsläpp till luft från transporter till och från verksamheten kommer att ske.

7.2 Utsläpp till vatten

En översiktsritning över hanteringen av spill- och dagvatten kommer att biläggas ansökan.

7.2.1 Spillvattennätet

Utsläpp till det kommunala spillvattennätet kommer att ske i form av kondensvatten från tryckluftaggregat och eventuellt en rökgaskylare, utsläpp från restaurangkök efter fettavskiljare samt sanitärt vatten, se Figur 7.1.



Figur 7.1 Översiktlig ritning över utsläpp till det kommunala spillvattennätet från den planerade verksamheten.

Utsläppen till spillvattennätet från verksamheten kommer att vara hushållslika och bedömningen är att de väl lämpar sig för behandling i ett kommunalt reningsverk.

Vid en ökad produktion bedöms ökade mängder spill- och avloppsvatten. I det kommande arbetet med miljökonsekvensbeskrivningen kommer en övergripande konsekvensbedömning att ske för utsläpp till vatten.

7.2.2 Dagvatten

Utsläpp till ytvatten sker från dagvatten som avrinner från ytor inom verksamhetsområdet. Utsläpp som kan påverka ytvattnet i Bällstaån sker genom

utsläpp från nederbörd och vatten från snösmältning samt släckvatten i händelse av olycka/brand vid den planerade verksamheten.

En dagvattenutredning har genomförts i samband med detaljplanearbetet, se vidare avsnitt Ytvatten 4.2.1. En släckvattenutredning har tagits fram i samband med bygglovsprocessen. Genomförda utredningar kommer att kompletteras och inkludera även biogasanläggningen.

I det kommande arbetet med miljökonsekvensbeskrivningen kommer en övergripande konsekvensbedömning att ske för utsläpp till dagvatten.

7.3 Utsläpp till mark

Risk för utsläpp till mark bedöms som ytterst små och försumbara i sammanhanget.

7.4 Buller, damning och lukt

Avseende utsläpp till luft, se avsnitt 7.1.

Som underlag till den kommande ansökan kommer kompletterande bullerberäkningar att genomföras för den planerade verksamheten om 30 000 ton kaffe per år inklusive biogasanläggningen. I MKBn kommer påverkan av buller att utvärderas. En redovisning av riktvärden för buller kommer också att ske.

7.4.1 Kaffeproduktion

Verksamheten genererar buller. Gällande villkor för Arvid Nordquist HAB i Solna stad innehålls idag. Kontroll kommer att ske efter installation av rostmaskinerna. Ljudnivån runt den planerade anläggningen domineras av väg E18. Ökade antal transporter till och från anläggningen genererar också buller i närområdet.

Damning från verksamheten minimeras eftersom processutrustning, lager samt färdigbehandlad produkt placeras inomhus.

Tidigare utförda spridningsberäkningar för luftutsläpp i samband med framtagande av detaljplanen inkluderade luktpåverkan och kommer att ses över utifrån planerad verksamhet. I MKBn kommer luktpåverkan på omgivningen att utvärderas. En redovisning av bästa möjliga teknik samt en bedömning mot gränsvärden för lukt kommer också att ske.

7.4.2 Biogasanläggning

Vid drift av anläggningen kan ett svagt väsende och knäppande urskiljas från förångarna på grund av temperaturdifferenserna. Vid lossning av biogas uppkommer ljud från lastbilens motor och pump. Ljudnivån runt den planerade anläggningen domineras av väg E18.

Lukt från biogasanläggningen uppkommer endast vid odöriseringskärlet vid ett eventuellt läckage. Lukt bedöms inte kunna noteras utanför anläggningens område.

Biogasanläggningen bedöms inte generera damning eller ge upphov till lukt.

7.5 Avfall och restprodukter

Avfall sorteras och hanteras enligt avfallshierarkin. Mängder för olika avfallsfraktioner kommer att beskrivas i de tekniska beskrivningarna. Följdeffekter av behandlingen av avfall hos slutmottagaren (avfallsmottagaren) kommer inte att beskrivas i den kommande miljökonsekvensbeskrivningen.

7.6 Energiförbrukning, råvaruförbrukning

Vid en ökad produktion bedöms förbrukning av energi och råvaror öka.

I det kommande arbetet med miljökonsekvensbeskrivningen kommer en övergripande konsekvensbedömning att ske för ökade förbrukningar.

7.7 Miljörisker, olyckshändelser och andra oavsiktliga händelser

En släckvattenutredning har tagits fram i samband med bygglovsansökan för biogasanläggningen. En kompletterande riskbedömning avseende tillkommande transporter av brandfarlig gas i ADR-klass 2.1 har också tagits fram i samband med bygglovsansökningarna för den planerade verksamheten.

En bedömning av risk för olyckshändelser i anläggningen som kan leda till skador på miljö och hälsa ska genomföras.

I kommande arbete kommer släckvattenutredningen kompletteras med biogasanläggningen. Redovisning av bedömningen sker i miljökonsekvensbeskrivningen.

7.8 Kumulativa effekter

I miljökonsekvensbeskrivningen kommer de kumulativa effekterna av den planerade verksamheten att utvärderas i den omfattning som behövs.

7.9 Påverkan på miljö- och hållbarhetsmål

En bedömning av påverkan på miljö- och hållbarhetsmål kommer att ske i miljökonsekvensbeskrivningen.

8 Samlad bedömning av miljöeffekter

Den planerade verksamheten bedöms inte försämra miljökvaliteten i berörd vattenförekomst på ett otillåtet sätt eller försvåra möjligheten att uppnå gällande miljökvalitetsnormer för vatten och inte heller komma i konflikt med miljökvalitetsnormerna för luft. Den bedöms heller inte påverka natur- eller kulturmiljön negativt eller påverka riksintresset i området negativt.

9 Planerade skyddsåtgärder

Bolagen avser att genomföra övergripande och detaljerade riskanalyser för planerad verksamhet samt utifrån dessa vidta relevanta åtgärder för att förhindra, motverka eller avhjälpa negativa miljöeffekter. Nedan åtgärder är exempel på redan beslutade skyddsåtgärder.

- Rökgaserna från rostningen kommer att renas genom termisk oxidering i en Proforteanläggning.
- Dag- och spillvattenledningar kommer att förses med olje-/fettavskiljare.
- Dagvattenbrunn inom området för biogasanläggningen förses med ett LNG-lås.
- Tankar och ledningar för biogas och koldioxid kommer att ha påkörningsskydd.
- Produktionslokaler förses med brandskyddssprinkler och restaurangen med släcksystem för storkök.
- Verksamhetsområdet kommer att ha skalskydd.
- Vid biogasanläggningen kommer ett odöriseringskärl att installeras.

- Biogasanläggningen förses med larm, nödstopp, avståndskrav, säkerhetsventiler enligt LNGA.

Bolagen avser även att upprätta varsitt egenkontrollprogram med anledning av den planerade verksamheten. I egenkontrollprogrammet kommer eventuella behov av kontroller och hur dessa utförs att beskrivas för att säkerställa att verksamhetens påverkan på miljön minimeras.

10 Bedömning om betydande eller icke-betydande miljöpåverkan

Verksamheten finns inte omnämnd i 6 § miljöbedömningsförordningen (2017:966) och ska således inte automatiskt antas ha en betydande miljöpåverkan.

Bolagen anser att verksamheten inte innebär en betydande miljöpåverkan, då utsläppen till luft och vatten bedöms bli mycket begränsade. Buller, damning och lukt från kaffeproduktionen minimeras eftersom processutrustning, lager samt färdigbehandlad produkt placeras inomhus. Biogasanläggningen genererar ingen damning, lukt eller industribuller men visst buller vid lossning kan förekomma. Det uppkommer heller inga stora mängder avfall inom verksamheten. Verksamheten bedöms heller inte ha en stor påverkan avseende energiförbrukning.

Sammantaget bedöms verksamheten inte ha en betydande påverkan för människors hälsa och miljön.

11 Förslag till innehåll i miljökonsekvensbeskrivning

En specifik miljöbedömning enligt 6 kap. i miljöbalken och en fullständig MKB kommer att tas fram för verksamheterna och ges in tillsammans med ansökan trots att verksamheterna inte bedöms ha betydande miljöpåverkan.

Förslag till innehållsförteckning i den MKB som tas fram ges nedan.

Innehållsförteckning MKB:

1. Icke-teknisk sammanfattning
2. Administrativa uppgifter
3. Inledning: Bakgrund, Metod, syfte och avgränsningar
4. Beskrivning av den ansökta verksamheten inklusive alternativa lösningar och nollalternativ
5. Verksamhetens lokalisering
6. Områdesbeskrivning
7. Miljökonsekvensbedömning inkl. bedömning av miljöeffekter, påverkan på miljö- och hållbarhetsmål, miljö kvalitetsnormer och kumulativa effekter
8. Skyddsåtgärder
9. Redogörelse för genomförda samråd
10. Samlad bedömning och slutsats

12 Referenser

AFRY, 2021b. *Luft- och luktutredning för detaljplan fastighet Jakobsberg 18:19 och Jakobsberg 18:1, Järfälla kommun. version 3 2021-09-27*, u.o.: u.n.

AFRY, 2021. *Miljökonsekvensbeskrivning Detaljplan för kafferosteri m.m inom fastigheten Jakobsberg 18:19 och del av Jakobsberg 18:1, Järfälla kommun, granskningshandling 2021-02-26*, u.o.: u.n.

Ekologigruppen, 2018. *Naturvärdesinventering Järfälla kommun 2017 - Del av Handlingsplan för ökad biologisk mångfald Järfälla kommun samt bilagor Objektskatalog 7465 - NV Järfälla - 179_1; 179; 178*, u.o.: u.n.

Geosigma, 2021. *Dagvattenutredning för Jakobsberg 18:19, Järfälla kommun*, u.o.: u.n.

Järfälla kommun, 2014. *Växa med kvalitet. Översiktsplan Järfälla - nu till 2030. Antagen av kommunfullmäktige 2014-06-02*. [Online]

Available at:

<https://www.jarfalla.se/download/18.50fe9fad160bede79e08592b/1515153090424/oversiktsplan-2030-vaxande-jarfalla.pdf>

[Använd 2023].

Järfälla kommun, 2023a. *Kafferosteriet - Detaljplan för Kafferosteriet mm fastigheten Jakobsberg 18:19 och del av Jakobsberg 18:1*. [Online]

Available at:

<https://www.jarfalla.se/byggaboomiljo/stadsutvecklingochdetaljplaner/planarkiv/detaljplanerlagakraftar20112023/jakobsberg1819kafferosteriet.4.17ae517c16a1e6f01871c6c8.html>

[Använd 01 2024].

Järfälla kommun, 2023b. *Bygglov för uppförande av biogasanläggning, dnr BYGG 2023-000207, dat 2023-08-31*, u.o.: u.n.

Järfälla kommun, 2024. *Översiktsplan 2050*. [Online]

Available at:

<https://www.jarfalla.se/byggaboomiljo/stadsutvecklingochdetaljplaner/oversiktsplanerochstrategiskadokument/oversiktsplan2050.4.20dd2ca2187db9c22d5f7b6.html>

Naturvårdsverket, 2024. *Kartverket Skyddad natur*. [Online]

Available at: <https://skyddadnatur.naturvardsverket.se/>

Trafikverket, 2024. *Tittskåp riksintressen*. [Online]

Available at: <https://riksintressenkartor.trafikverket.se/>

Vatteninformationssystem Sverige, 2024. *Bällstaån*. [Online]

Available at: <https://viss.lansstyrelsen.se/Waters.aspx?waterMSCD=WA25576230>